

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby :

**Zateplení fasád, střechy, výměna oken
a stav. práce na objektu
Brigádnická č.p. 2680 a č.p. 2679
434 01 Most**



Stavebník:

Název:

Sídlo:

IČ:

Tel.:

E mail:

Bytové družstvo blok 318

Brigádnická 2682, 434 01 Most

25045431

721 750 402

kolenovai@seznam.cz

Projektant :

Odpovědný projektant

Českomoravská tradiční s r.o. IČ: 04634373

Račetice 20, 438 01 Žatec

Ing. Josef Mraček, ČKAIT č.0300341

Větrná 824, 431 51 Klášterec nad Ohří

Název stavby : Zateplení fasád, střechy, výměna oken a stav. práce na objektu
Brigádnická č.p. 2680 a č.p. 2679, 434 01 Most

Umístění na p.p.č.: 5261 a 5262 LV 5173 obě zastavěná plocha a nádvoří

Místo stavby Most
KÚ Most Město: Most
Okres: Most
Kraj: Ústecký
číslo katastrálního území ,název katastrálního území Most II 699594
Most

Stavebník:

Název: Bytové družstvo blok 318
Sídlo: Brigádnická 2682, 434 01 Most
IČ: 25045431
Tel.: 721 750 402
E mail: kolenovai@seznam.cz

Projektant : **Českomoravská tradiční s r.o. IČ: 04634373**

Odpovědný projektant Ing. Josef Mraček, ČKAIT č.0300341
Větrná 824,431 51 Klášterec nad Ohří
Kreslil: Vlastislav Hofman, ČKAIT č.0400920
Račetice 102, 438 01 Žatec

Popis záměru:

Jedná se o zateplení fasád, výměna oken a 2ks dveří do 1PP, uprava odvodnění střechy a zateplení střechy staveb č.p.2679 a č.p. 2680 tedy ½ bloku 318 v ul Brigádnická v Mostě kdy druhá polovina je oddělena ve střeše požární zdí a na fasádě dilatační spárou od druhé poloviny Bloku 318 tedy od č.p.2681 a č.p. 2682.

Předmětem stavby je zajištění energetických úspor v objektu, který je prostý v současné době jakýchkoliv tepelných izolací a stejně tak jsou nevyhovující i výplně otvorů.

Stavba představuje zateplení obou objektů č.p.2679 a č.p.2680 zateplovacím systémem KZS ETICS v tl. 16cm z minerální vlny tř. PO A1 a výměnu výplní za plastová okna s trojsklem do stejných otvorů. Stávající luxfery v prostoru schodiště budou vybourány , bude dozděn parapet do v.90cm a vsazena nová okna 150 x 160cm (8ks). Doplnujícími pracemi při výměně oken bude i zateplení ostění tl. 5cm (min.vata A1 i římsa) včetně osazení nových parapetů a provedení nového oplechování stříšek ze Znt nad vchodovými dveřmi. Bude provedeno prodloužení větracích otvorů a osazení nových mřížek. Provede se odřezání mříží v 1 PP bez náhrady. Provede se sejmutí všech prvků fasády a po ukončení KZS zpětná montáž.

Součástí stavby bude zřízení lešení do v. 15m se šířkou 1,2m, v rozsahu 2x cca délka 37,5m a 1x délka (štít č.p. 2679) 15m.Konstrukce střechy má nevyhovující odvod dešťových vod atypickým nástřešním žlabem. Tento žlab bude nahrazen bedněním a střešní plášť bude prodloužen bedněním a námětky až k vnější hraně stávající ŽB římsy, kde bude instalován podokapní žlab ze Znt o průměru 150mm stejným průměrem budou nahrazeny stávající trubní svody. Po provedení finální úpravy střechy bude celý prostor stropu nad 5 NP opatřen deskou z minerální vlny v tl. 2cm (tř. PO A1) a nástřikem PUR pěny v tl.300mm soft.

Součástí stavby bude zřízení lešení do v. 15m se šířkou 1,2m, v rozsahu 2x cca délka 37,5m a 1x délka (štít č.p. 2679) 15m.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemek respektuje hlavní využití v souladu s §2 odst.a), bod 2. Vyhl č. 501 2006 Sb.

Uliční a stavební čára není stavbou dotčena.

Umístění stavby na p.p.č.:

Umístění na p.p.č.: 5261 a 5262 LV 5173 obě zastavěná plocha a nádvoří Bytový dům
č.p.2680 a 21679

Místo stavby Most

KÚ Most Město: Most II číslo katastrálního území ,název katastrálního území Most II
699594

Okres: Most

Kraj: Ústecký

Stavbou nebudou dotčeny žádné stávající porosty ani okolní stavby a zařízení.

b) Údaje o souladu s ÚR a regulačním plánem

Záměr je v souladu s platným ÚP Města Most vydaného s účinností dne 29.1.2021 a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování (dle § 18 a §19 a 19a stavebního zákona).

Stavba splňuje Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje (ZÚR ÚK) ve znění aktualizací 1,2,3 a 4 s účinností od 4.2.2023, a Politiku územního rozvoje české republiky (PÚR ČR) ve znění

Aktualizace č. 1,2,3,4 a 5 – závaznost od 1.9.2021

Umístění na p.p.č.: 5261 a 5262 LV 5173 obě parcely - zastavěná plocha a nádvoří

Na pozemcích je umístěn objekt bytový dům č.p.2679 a č.p. 2680

Místo stavby Most

KÚ Most Město: Most II

Okres: Most

Kraj: Ústecký

číslo katastrálního území ,název katastrálního území Most II 699594

c) Údaje o souladu s ÚPD

Záměr je v souladu s platným ÚP Města Most vydaného s účinností dne 29.1.2021 a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování (dle § 18 a §19 a 19a stavebního zákona).

Stavba splňuje Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje (ZÚR ÚK) ve znění aktualizací 1,2,3 a 4 s účinností od 4.2.2023, a Politiku územního rozvoje české republiky (PÚR ČR) ve znění

Aktualizace č. 1,2,3,4 a 5 – závaznost od 1.9.2021

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimek z obecných požadavků na využití území

nejsou

e) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimek z obecných požadavků na využití území

nejsou

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Viz. PENB

g) ochrana území

žádná nejsou stanovena

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území
pozemek se nenachází v žádném takovém území

i) vliv stavby na okolí stavby a pozemky

Záměr zateplení BD respektuje stávající zástavbu BD na území Města Most.

Uliční a stavební čára není realizací zateplení měněna.

Záměr nemá vliv na okolí stavby a okolní pozemky.

Záměr je v souladu s platným ÚP Města Most vydaného s účinností dne 29.1.2021 a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování (dle § 18 a §19 a 19a stavebního zákona).

Stavba splňuje Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje (ZÚR ÚK) ve znění aktualizací 1,2,3 a 4 s účinností od 4.2.2023, a Politiku územního rozvoje české republiky (PÚR ČR) ve znění Aktualizace č. 1,2,3,4 a 5 – závaznost od 1.9.2021

j) požadavky na sanace, demolice a kácení dřevin

žádné nejsou

k) požadavky na max. zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemky určených k plnění lesa

není nutné

l) územně technické podmínky

Nejsou řešeny . IS jsou provedeny a nebudou stavbou dotčeny

m) věcné a časové vazby

žádné nejsou řešeny

n) seznam dotčených pozemků

stavba zateplení – bytové domy č.p. 2679 a 2680 na pozemcích

p.p.č. 5261 a 5262

zábor pro stavbu lešení a zařízení staveniště p.p.č. 5233- zeleň ostatní plocha v rozsahu 50x3m 150m² + 15x10m 150m² celkem 300m²

zábor pro stavbu lešení a zařízení staveniště p.p.č. 5258 – ostatní komunikace ostat. Plocha v rozsahu 20x3m 60m²

o) seznam dotčených pozemků na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo
nejsou

B.2 celkový popis stavby

B 2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

- a) Bytový dům
- b) Objekt k bydlení Bytový dům zlepšení energetických parametrů stavby
- c) Trvalá stavba
- d) Nejsou povoleny žádné výjimky z technických požadavků na stavby
- e) Podmínky dotčených orgánů jsou zapracovány v PD
- f) Stavba nevyžaduje ochranu podle zvl. Předpisů
- g) Parametry stavby:

Jedná se o zateplení fasád, výměna oken a 2ks dveří do 1PP, oprava odvodnění střechy a zateplení střechy staveb č.p.2679 a č.p. 2680 tedy ½ bloku 318 v ul Brigádnická v Mostě kdy

druhá polovina je oddělena ve střeše požární zdí a na fasádě dilatační spárou od druhé poloviny Bloku 318 tedy od č.p.2681 a č.p. 2682.

Předmětem stavby je zajištění energetických úspor v objektu, který je prostý v současné době jakýchkoliv tepelných izolací a stejně tak jsou nevyhovující i výplně otvorů.

Stavba představuje zateplení obou objektů č.p.2679 a č.p.2680 zateplovacím systémem KZS ETICS v tl. 16cm z minerální vlny tř. PO A1 a výměnu výplní za plastová okna s trojsklem do stejných otvorů. Stávající luxfery v prostoru schodiště budou vybourány , bude dozděn parapet do v.90cm a vsazena nová okna 150 x 160cm (8ks). Doplnujícími pracemi při výměně oken bude i zateplení ostění tl. 5cm (min.vata A1 i římsa) včetně osazení nových parapetů a provedení nového oplechování stříšek ze Znt nad vchodovými dveřmi. Bude provedeno prodloužení větracích otvorů a osazení nových mřížek. Proveďte se odřezání mříží v 1 PP bez náhrady. Proveďte se sejmutí všech prvků fasády a po ukončení KZS zpětná montáž.

Součástí stavby bude zřízení lešení do v. 15m se šířkou 1,2m, v rozsahu 2x cca délka 37,5m a 1x délka (štít č.p. 2679) 15m.Konstrukce střechy má nevyhovující odvod dešťových vod atypickým nástřešním žlabem. Tento žlab bude nahrazen bedněním a střešní plášť bude prodloužen bedněním a námětky až k vnější hraně stávající ŽB římsy, kde bude instalován podokapní žlab ze Znt o průměru 150mm stejným průměrem budou nahrazeny stávající trubní svody. Po provedení finální úpravy střechy bude celý prostor stropu nad 5 NP opatřen deskou z minerální vlny v tl. 2cm (tř. PO A1) a nástřikem PUR pěny v tl.300mm soft.

Součástí stavby bude zřízení lešení do v. 15m se šířkou 1,2m, v rozsahu 2x cca délka 37,5m a 1x délka (štít č.p. 2679) 15m.Instalace ochranných sítí a prvků zajišťujících bezpečnost užívání objektu pro nájemníky.

h) Základní bilance stavby – snížení energetických ztrát objektu dle PENB

i) Stavba není členěna na etapy - doba výstavby 12 měsíců

j) Orientační náklady stavby 6 250 000 Kč

B 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Jedná se o zateplení fasád, výměna oken a 2ks dveří do 1PP, uprava odvodnění střechy a zateplení střechy staveb č.p.2679 a č.p. 2680 tedy ½ bloku 318 v ul Brigádnická v Mostě kdy druhá polovina je oddělena ve střeše požární zdí a fasády dilatační spárou od druhé poloviny Bloku 318 tedy od č.p.2681 a č.p. 2682.

b) Předmětem stavby je zajištění energetických úspor v objektu, který je prostý v současné době jakýchkoliv tepelných izolací a stejně tak jsou nevyhovující i výplně otvorů.

Jedná se o zateplení fasád, výměna oken a 2ks dveří do 1PP, uprava odvodnění střechy a zateplení střechy staveb č.p.2679 a č.p. 2680 tedy ½ bloku 318 v ul Brigádnická v Mostě kdy druhá polovina je oddělena ve střeše požární zdí a na fasádě dilatační spárou od druhé poloviny Bloku 318 tedy od č.p.2681 a č.p. 2682.

Předmětem stavby je zajištění energetických úspor v objektu, který je prostý v současné době jakýchkoliv tepelných izolací a stejně tak jsou nevyhovující i výplně otvorů.

Stavba představuje zateplení obou objektů č.p.2679 a č.p.2680 zateplovacím systémem KZS ETICS v tl. 16cm z minerální vlny tř. PO A1 a výměnu výplní za plastová okna s trojsklem do stejných otvorů. Stávající luxfery v prostoru schodiště budou vybourány , bude dozděn parapet do v.90cm a vsazena nová okna 150 x 160cm (8ks). Doplnujícími pracemi při výměně oken bude i zateplení ostění tl. 5cm (min.vata A1 i římsa) včetně osazení nových parapetů a provedení nového oplechování stříšek ze Znt nad vchodovými dveřmi. Bude provedeno prodloužení větracích otvorů a osazení nových mřížek. Proveďte se odřezání mříží v 1 PP bez náhrady. Proveďte se sejmutí všech prvků fasády a po ukončení KZS zpětná montáž.

Součástí stavby bude zřízení lešení do v. 15m se šířkou 1,2m, v rozsahu 2x cca délka 37,5m a 1x délka (štít č.p. 2679) 15m.Konstrukce střechy má nevyhovující odvod dešťových vod atypickým nástřešním žlabem.

Tento žlab bude nahrazen bedněním a střešní plášť bude prodloužen bedněním a námětky až k vnější hraně stávající ŽB římsy, kde bude instalován podokapní žlab ze Znt o průměru 150mm

stejným průměrem budou nahrazeny stávající trubní svody. Po provedení finální úpravy střechy bude celý prostor stropu nad 5 NP opatřen deskou z minerální vlny v tl. 2cm (tř. PO A1) a nástřikem PUR pěny v tl.300mm soft.

Součástí stavby bude zřízení lešení do v. 15m se šířkou 1,2m, v rozsahu 2x cca délka 37,5m a 1x délka (štít č.p. 2679) 15m.

Barevnost fasád je navržena v okrových tónech se dvěma tmavšími pásy v ploše vstupních dveří, a soklu který bude proveden z hnědé mozaikové omítky. Barevnost bude upřesněna po jednání se stavebníkem.

Parametry skladby provedených prací a navrženého řešení jsou v souladu s doporučeními obsaženými v PENB a PBŘ.

B 2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Stavbou se původní řešení a užívání nemění

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Nemá náplň

B 2.5 Bezpečnost užívání stavby

Stavba splňuje požadavky na užívání dle ČSN

B 2.6 Základní technický popis stavby

Viz oddíl D

B. 2.7 Technická a technologická zařízení

Nemá náplň

B. 2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz.PBŘ

B. 2.9 Zásady hospodaření z energiemi

Samostatná část - PENB

B. 2.10 Hygienické požadavky na stavbu

Stavba splňuje hygienické požadavky dle ČSN, elektro a voda budou napojeny na stávající rozvod v BD s poměrovými měřidly. Pro zařízení staveniště budou zřízeny 2x mobilní chemické WC.

B. 2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Nejsou

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stávající sítě a pozemek jsou vyhovující nebude se realizovat žádné nové opatření

Přípojka Elektro NN,

Přípojka nebude dotčena, pouze bude stávající pojistková a elměrová skříň vysunuta o 16 cm na úroveň líce nové fasády.

Přípojka vodovodu

Vodovod a přípojka nebude dotčena

Splašková kanalizace

Splašková kanalizace nebude dotčena

Dešťová kanalizace

Stávající - pouze budou provedena nová napojení do stávajícího rozvodu ležaté splaškové kanalizace a opravy chodníkových vpustí v úrovni terénu, po instalaci nových trubních svodů ze střechy.

B. 4 Dopravní řešení

Na pozemek je zřízen sjezd z přilehlé místní komunikace.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Nevyskytují se žádné zemní práce

B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí

Navrhovaná stavba nespadá pod zákon č. 100/2001 Sb., o posouzení vlivů na životní prostředí. Po ukončení prací bude proveden úklid, vyčištění dotčených prostor ploch, okolí stavby a příjezdové komunikace.

1.odpady

Výstavba a provoz technického zázemí u BD a stavby (realizace zateplení a výměny oken) není spojen s významnou produkcí odpadů, bude vznikat běžný pevný odpad v souvislosti se zamýšlenou stavbou (odpad z použitých stavebních výrobků, odpad obalů a malé množství komunálního odpadu).

Stavební odpad bude členěn na nebezpečný (není předpoklad) a ostatní. Nebezpečný odpad bude zhotovitelem stavby předán organizací oprávněné pro likvidaci nebezpečného odpadu, ostatní odpad se uloží na řízenou skládku.

Nakládání s odpady

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech s účinností od 1.1.2021 a prováděcí vyhlášky č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů a posuzování vlastností odpadů s účinností od 27.1.2021., o odpadech a jeho provádějících předpisů, zejména vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, která v přechodných ustanoveních konkretizuje účinnost vyhl.č. 383/2001 Sb., (do 31.12.2022), o podrobnostech s nakládání s odpady.

Produkce odpadů se předpokládá převážně v kategoriích „O“ (ostatní), tedy odpadů, které nevyžadují zvláštní podmínky při zacházení s nimi. Původce odpadu je dle § 15 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech povinen – při produkci stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Předpokládaný vznik odpadů :

katalog odpadů uvedený jako příloha k vyhlášce č. 93/2016 Sb

Odpad na akci Zateplení BD Most Brigádnická 2679 a 2680				
kod odpadu	druh odpadu	kategorie	nakládání s odpadem	množství/ t
15 01 01	papírové obaly	Ostatní	recyklace	0,100
15 01 01	plastové obaly	Ostatní	recyklace	0,100
15 01 01	dřevěné obaly	Ostatní	druhotné využití	
15 01 01	kovové obaly	Ostatní	druhotné využití	
17 01 07	směsi a frakce betonu	Ostatní	řízená skládka	2,500
17 04 05	železo ocel	Ostatní	druhotné využití	0,100
17 04 11	kabely	Ostatní	recyklace	0,015
20 03 01	směsný kom.odpad	Ostatní	skládka KO	0,700
17 06 04	polystyren plasty	Ostatní	řízená skládka	0,150

Pozn.: NL - nebezpečné látky, NO - nebezpečný odpad, KO - komunální odpad.

Nakládání s odpady a tedy i jejich bezpečné zneškodnění je povinností všech původců. To se týká nejen odpadů při výstavbě vzniklých, ale i odpadů případně při výstavbě nalezených. Všichni původci jsou povinni vést evidenci podle platné legislativy. Množství odpadů nebylo možno zatím podrobněji stanovit. Odpady je nutno přednostně využít nebo recyklovat, nabídnout k využití, na skládku ukládat až nevyužitelné zbytky.

Veškerý vzniklý odpad, a to zejména kategorie N, bude zneškodňován externími firmami v zařízeních k tomu určených, nakládání s odpady bude prováděno na základě hospodářských smluv.

Obecně je možno konstatovat, že veškerý vzniklý odpad bude zneškodňován v zařízeních k tomu určených, nakládání s odpady bude prováděno na základě uzavřených hospodářských smluv.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

f) navrhované ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Netýká se této stavby nevyskytují se

2. hluk

Vzhledem k rozsahu stavby nebudou hodnoty stavebního hluku představovat vliv na zdraví obyvatel a nebudou překročeny nejvyšší přípustné hodnoty ekvivaletní hladiny akustického tlaku. Požadavky ČSN 730532 na zvukovou izolaci jsou splněny.

3. záření

V rámci stavby se nemusí navrhovat opatření ochrany zdraví před nepříznivými účinky záření. Škodlivé účinky záření se uplatní pouze při sváření OK v průběhu výstavby. Pracovníci budou chráněni osobními ochrannými pracovními prostředky. .

Ochrana stavby proti bludným proudům

Není výskyt

b) vliv na přírodu a krajinu

Žádné negativní ani jiné vlivy nejsou řešeny

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Pozemek se nenachází na území Natura 2000

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba nebude zasahovat do ochranných pásem stávajícího zařízení GAS NET, SČVK a ČEZ Distribuce V ochranném pásmu (ČSN 73 6005 a energetický zákon 458/2000 Sb) a nebudou ani ze strany stavby probíhat zemní práce.

Realizací budou dotčena pouze zařízení, která jsou umístěna na fasádě objektu - to představuje pojistkovou a elektroměrovou skříň v majetku ČEZ Distribuce a.s. , hlavní

svorkovnici Cetin a.s. a HUP ve správě GASNET a.s. Přesto bude stavebník poučen o nutnosti respektovat podmínky pro stavby a činnost v ochranném pásmu dle ČSN 73 6005 a energetický zákon 458/2000 Sb, a podmínky vyplývající ze stanoviska GASNET., ČEZ a SČVK.

B. 7 Ochrana obyvatelstva

Není nutno samostatně řešit, nevznikají žádné negativní vlivy. Z hlediska prašnosti a možného pádu předmětů z lešení budou instalovány ochranné sítě a zábrany zejména nad vchody do objektů.

Lešení bude oploceno proti vstupu neoprávněných osob.

B. 8 Zásady organizace výstavby

a) Údaje o pozemku - staveništi

Pozemek je dostatečně velký pro realizaci lešení a zázemí staveniště

- stavba zateplení – bytové domy č.p. 2679 a 2680 na pozemcích p.p.č. 5261 a 5262
- zábor pro stavbu lešení a zařízení staveniště p.p.č. 5233- zeleň ostatní plocha v rozsahu 50x3m 150m² + 15x10m 150m² celkem 300m²
- zábor pro stavbu lešení a zařízení staveniště p.p.č. 5258 – ostatní komunikace ostat. Plocha v rozsahu 20x3m 60m²

b) Údaje o průzkumech a napojení dopravní cesty a technické infrastruktury

V rámci přípravy a zpracování projektové dokumentace byly provedeny prohlídky pozemku a stavby. Zjištěné skutečnosti posloužily jako podklad pro zpracování PD. Při provádění stavby je nutné zajistit odborný dozor. Realizaci stavby nedojde k zásahu do napojení na dopravní infrastrukturu.

Příjezd ke stavebnímu pozemku bude stávající, bez zvláštních úprav či omezení, pouze se řeší povolení sjezdu a zábor pro staveniště a lešení. Dodavatel bude komunikace řádně udržovat. Realizaci stavby nedojde k zásahu do žádné technické infrastruktury. Plocha staveniště bude dočasná a bude odvodněna vsakem.

c) Splnění požadavků napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a Města Most jsou respektována příjezd na staveniště bude povolen v rámci samostatných záborů.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Projektová dokumentace splňuje požadavky na účelové a stavebně technické řešení staveb a je v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu. Pro stavbu jsou navrženy a budou použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě, v průběhu realizace prací a po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení

Nemá náplň. Nebudou prováděny žádné zemní práce, nebude se provádět žádné kácení.

f) maximální dočasné a trvalé zábory

Nepředpokládá se žádný trvalý zábor.

Dočasné zábory se uvažují:

zábor pro stavbu lešení a zařízení staveniště p.p.č. 5233- zeleň ostatní plocha v rozsahu 50x3m 150m² + 15x10m 150m² celkem 300m²

zábor pro stavbu lešení a zařízení staveniště p.p.č. 5258 – ostatní komunikace ostat. Plocha v rozsahu 20x3m 60m²

g) Požadavky na bezbarierové obchozí trasy

Nejsou

h) Maximální produkované množství a druhy odpadů emisí a jejich likvidace

Předpokládané množství a druhy odpadů - Emise bez výskytu

Odpad na akci Zateplení BD Most Brigádnická 2679 a 2680				
kod odpadu ▼	druh odpadu ▼	kategorie ▼	nakládání s odpadem ▼	množství/ t ▼
15 01 01	papírové obaly	Ostatní	recyklace	0,100
15 01 01	plastové obaly	Ostatní	recyklace	0,100
15 01 01	dřevěné obaly	Ostatní	druhotné využití	
15 01 01	kovové obaly	Ostatní	druhotné využití	
17 01 07	směsi a frakce betonu	Ostatní	řízená skládka	2,500
17 04 05	železo ocel	Ostatní	druhotné využití	0,100
17 04 11	kabely	Ostatní	recyklace	0,015
20 03 01	směsný kom.odpad	Ostatní	skládka KO	0,700
17 06 04	polystyren plasty	Ostatní	řízená skládka	0,150

Pozn.: NL - nebezpečné látky, NO - nebezpečný odpad, KO - komunální odpad.

Vyjmuté původní výplně otvorů (okna) budou ošetřeny a prodány individuálním zájemcům.

i) Bilance zemních prací

Nemá náplň

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na stavbě bude uložen PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI a jmenný přehled zaměstnanců a jejich prokazatelné fyzické seznámení s předpisy BOZP a tímto plánem.

Plán bude obsahovat veškerá bezpečnostní opatření na staveništi vykonávaných prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, kterými jsou práce a činnosti podle přílohy č. 5 NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění NV č. 136/2016 Sb. a § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah a obsah plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi specifikuje příloha č. 6 NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

l) Úpravy pro bezbarierové užívání stavby

Nemá náplň

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Nemá náplň

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nemá náplň

o) Postup výstavby - předpokládána lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

Zahájení stavby : 7/2024 Ukončení stavby: 12/2024